

## Продам загородную недвижимость

**Территория:** Краснодарский край,  
Северский район,  
Новодмитриевская ст-ца

**Стоимость:** rub 3 500 000

**Объект:** дом

*объекта: 148 м2*

**Комментарий:** Срочно... В связи с вынужденным отъездом продам новый, современный, надёжный коттедж в ст-це Новодмитриевская в 20 км от г. Краснодара. Панорамные окна с красивым видом на лес и горы. Энергосберегающие стеклопакеты. Планировка: 3 отдельные комнаты с панорамными окнами и выходом на террасу, большой с/узел, кухня-гостиная 63,5 кв. м также с выходом на террасу. Оборудованная котельная с отдельным входом. Стены из газоблока толщиной 375 мм, оштукатуренные снаружи и внутри под обои. Фундамент лента и монолитная плита. Крыша металлочерепица с утеплением на 150 мм. По всему дому многоконтурные водяные теплые полы. Натяжные потолки. По дому сделана полная, скрытая разводка всех коммуникаций - центральный водопровод (от новой башни с артезианской водой), система канализации, электричество 3 фазы 15 Квт, установлены розетки и выключатели. Система вентиляции. Установлен твердотопливный котел с интегрированными эл. тэнами и датчиками тепла.

**Контакт:** *хозяин (податель информации)*

**Размещено:** с 04.12.16 14:40:16 до 07.03.17 14:40:16

**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

